

## پروژه هفت آسمان رشت

شرکت احیا صنایع خراسان جهت استفاده از ظرفیت گردشگری شمال ایران در زمینه عمرانی کار بزرگی را در منطقه گردشگری استان گیلان آغاز نموده است. در این رابطه این شرکت با مشارکت بخش خصوصی "شرکت شکوفه عمران گیلان" را با سرمایه ثبتی ۱۰۰۰۰۰۰۰ و ۱۰۰۰۰ ریال تاسیس نموده. در حال حاضر مالک ۲۲/۵ درصد سهام این شرکت می باشد.

شرکت شکوفه عمران گیلان پروژه هفت آسمان رشت را که بزرگترین مجموعه مسکونی، تجاری و گردشگری ویلانی در شمال کشور در بهترین منطقه گردشگری در مجاورت شهر رشت با چشم انداز دریا در افق با مشخصات ذیل با جذب سرمایه گذار و اجرای عملیات ساختمانی نموده است:

مشخصات پروژه:

سایت پروژه ((هفت آسمان رشت)) با مساحت تقریبی ۱۶ هکتار در مسیر جاده اصلی رشت به انزلی و در نزدیکی فرودگاه بین المللی سردار جنگل رشت واقع شده است. این پروژه شامل (هایپرمارکت-سینما-شهربازی-هتل-آپارتمانهای مسکونی و ویلانی- واحدهای اداری و تجاری) می باشد.

چشم انداز طرح:

((مجموعه هفت آسمان)) رشت با قدرت جذب گردشگری بالا با توجه به پتانسیل دریا و جنگل در استان گیلان می باشد.

مراکز تجاری و بازارهای ((مجموعه هفت آسمان)) علاوه بر شهر رشت در مقیاس استان گیلان نیز خدمات رسانی می کند و در ترکیب با فضاهای تفریحی و ورزشی، به عنوان فضایی جمعی، جاذب جوانان و خانواده ها خواهد بود.

طی دوره مود گزارش در بخش مسکونی و تجاری و ویلانی اقدامات موثری انجام شده و اکنون در حال اجرای عملیات ساختمانی پروژه می باشد که از محل این پروژه طی سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ سود خوبی (حدود ۳۲۳ میلیارد ریال) شناسائی نموده و با توجه به پیشرفت پروژه در آینده نیز هم در بخش مسکونی و هم بخش تجاری (شرکت شکوفه عمران) سود قابل ملاحظه می باشد.

طی دوره مورد گزارش در بخش مسکونی و ویلانی اقدامات موثری از جمله پیشرفت ۶۵٪ بخش ویلانی، پیشرفت ۵۵٪ بخش مسکونی سه طبقه، پیشرفت ۴۰٪ بخش مسکونی ۶ طبقه و شروع عملیات اجرائی بخش مسکونی ۱۰ طبقه حاصل شده است، ضمناً پیشرفت ۲۰٪ در کل سایت تجاری به مساحت تقریبی ۴۶۰۰۰ مترمربع نیز حاصل شده است



# موقعیت پروژه



